



WOHNUNGSBAU  
LUDWIGSBURG

## **PRESSEMITTEILUNG**

**04.05.2007**

### **Fest zum Einzug**

#### **Neubau der Wohnungsbau Ludwigsburg wird bezogen**

Acht junge Familien mit insgesamt 22 Kindern beziehen jetzt den Neubau der Wohnungsbau Ludwigsburg (WBL) in der Belschnerstraße. Am Freitag, den 4. Mai wird ab 15 Uhr der Einzug mit Bewirtung, Kinderschminken durch den Luki-Club e. V. und Luftballonaktion gefeiert. Oberbürgermeister Werner Spec wird die glücklichen Mieter begrüßen, denn die Stadt hat allen Grund zur Freude: Die WBL hat das neue Gebäude mit Mitteln aus der Fehlbelegungsabgabe erstellt, die von all jenen entrichtet wird, die in Wohnungen mit Sozialbindung leben, aber bestimmte Einkommensgrenzen überschritten haben. Nutznießer sind nun Familien aus Ludwigsburg, die einen Wohnberechtigungsschein haben. Armin Maschke, Vorsitzender der WBL-Geschäftsführung denkt über den Einzugstermin hinaus: „Wir können mit diesem Haus junge Familien in Ludwigsburg halten und eröffnen ihnen durch die niedrigen Mieten die Chance, später vielleicht selbst Eigentum zu erwerben.“ Die WBL unterstütze mit diesem Projekt die Stadt, die bezahlbaren Wohnraum zur Verfügung stellen wollte. Aufgrund der Einkommensverhältnisse der Familien sind die Mieten entsprechend niedrig. Die Mieten bleiben auf 15 Jahre durch Zuschüsse auf diesem Niveau. Im Erdgeschoss, das behindertengerecht ausgebaut wurde, leben Familien mit behinderten Kindern. Das Haus mit acht 4- bis 5-Zimmer-Wohnungen erfüllt die aktuellsten Energiesparauflagen. Jede Wohnung hat einen Keller und einen Stellplatz.

Das Fest am 4. Mai dient dem Kennen lernen der Hausgemeinschaft und der Begegnung mit Nachbarn, Vertretern des Gemeinderates und Mitarbeitern der WBL.

[www.wb-lb.de](http://www.wb-lb.de)