

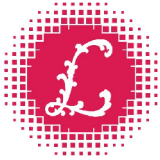
## **PRESSEMITTEILUNG** **vom 14.08.2007**

Ludwigsburg. „Es geht los am Sonnenberg!“ Unter diesem Motto luden der Ludwigsburger Oberbürgermeister Werner Spec und sein Remsecker Kollege Karl-Heinz Schlumberger als Vorsitzender des Zweckverbandes Pattonville/Sonnenberg gemeinsam mit der Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH (WBL) zum Pressetermin vor Ort. Und tatsächlich: Die Hälfte des ersten der insgesamt vier zum Abbruch bestimmten Wohngebäude ist bereits dem Erdboden gleich gemacht. „Nachdem der letzte Mieter Ende Juli ausgezogen ist, haben wir letzte Woche mit den Abbrucharbeiten begonnen“, so Armin Maschke, Geschäftsführer der WBL.

Die WBL hat nach den Beschlüssen der Zweckverbandversammlung und der Ludwigsburger Gremien die Mieter der vier Wohngebäude mit anderen Wohnungen im gesamten Stadtgebiet versorgt. „Einige haben aber auch die Chance genutzt und sind hier am Sonnenberg Eigentümer einer von der WBL angebotenen Wohnung geworden“, so Maschke weiter. Mit dem Abschluss der gesamten Abbrucharbeiten rechnet man im Frühjahr 2008. Oberbürgermeister Werner Spec dankte der WBL für die rasche und professionelle Umsetzung der Mieter.

Gleichzeitig richtete er den Blick in die Zukunft. „Auf Grundlage der Vorschläge dreier Architekturbüros zur Neugestaltung des Sonnenbergs werden wir das Gebiet entscheidend verändernd und aufwerten“, so Werner Spec. Das große Interesse der Bewohner am Sonnenberg und in Grünbühl an diesen Vorschlägen zeige, dass Veränderungen notwendig sind. Er dankte daher auch dem Gemeinderat, der die Initiative der Stadt mit großer Mehrheit unterstützt habe. „Wir werden hier eine der schönsten Wohnlagen im gesamten Stadtgebiet entwickeln. Und ich bin froh, dass wir mit unserer Tochter WBL ein leistungsfähiges Instrument dazu haben“, so der OB weiter. Er dankte auch dem Zweckverband Pattonville/Sonnenberg, der nach konstruktiven Verhandlungen seinen Teil zur Neuentwicklung ebenfalls beitrage.

Zweckverbandsvorsitzender Karl-Heinz Schlumberger nahm den Ball seines Ludwigsburger Kollegen auf und unterstrich seinerseits das hohe Interesse des Zweckverbandes an einer nachhaltigen Strukturverbesserung. „Was wir gemeinsam in Pattonville positiv geschafft haben, ist Vorbild für die anstehende Entwicklung am Sonnenberg.



Durch den Abbruch von vier Wohngebäuden erhalten wir erstmals am Sonnenberg genügend Flächen, um die städtebauliche Struktur wirklich ändern zu können“, so der Remsecker Oberbürgermeister. Dass der Zweckverband diese Entwicklung unterstütze, sei logisch. Auch wenn der Sonnenberg ein Stadtteil Ludwigsburg sei, gehöre er dennoch zum Gebiet des Zweckverbandes. „Der Zweckverband Pattonville/Sonnenberg heißt nicht nur so, er handelt auch so“, beschrieb Schlumberger das Selbstverständnis, das auch die Partner Remseck und Kornwestheim mittragen. Er gratulierte seinem Kollegen Spec und der Stadt Ludwigsburg bereits jetzt zu einem hochwertigen neuen Wohngebiet und bedankte sich bei allen, die diese mutigen Schritte am Sonnenberg unterstützt haben.

**Weitere Informationen:**

[www.wb-lb.de](http://www.wb-lb.de)

[www.fmz.de](http://www.fmz.de)

[www.reithaus.de](http://www.reithaus.de)