



WOHNUNGSBAU  
LUDWIGSBURG

Ab 2. Januar Musterwohnung besichtigen.  
**Jetzt Termin vereinbaren!**



**Kauf bis zum 29. Februar 2024 möglich:**

- **WBL-Eigenheimzulage pro Käufer 1.000 €**  
(max. 2.000 €/Wohneinheit)
- **WBL-Baukindergeld 1.500 € pro Kind**
- **Gutschein für eine Wallbox**  
zu jedem Tiefgaragen-Stellplatz



**WEINGARTEN.** living

Wohnen mit Blick auf Neckarschleife und Weinberge

**Der Countdown läuft:  
Eigentumswohnungen  
kurz vor Fertigstellung!**

**WIR  
SCHAFFEN  
RÄUME**

Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH · Mathildenstraße 21 · 71638 Ludwigsburg

[www.wohnungsbau-ludwigsburg.de](http://www.wohnungsbau-ludwigsburg.de)



WEINGARTEN. living

Wo sich Familien wohlfühlen: Wohnen mit Blick auf Neckarschleife und Weinberge!



Alle Wohnungen mit Terrasse, Dachterrasse oder Balkon



Parkettböden in den Wohnbereichen



Helle Räume



Elektrische Rolläden an allen Fenstern



Verkehrsfreier Innenhofbereich mit hoher Aufenthaltsqualität

## Nur noch kurze Zeit bis zur Fertigstellung! Zum Start ins neue Jahr werden Wohnträume wahr!

Wo innovatives Bauen und eine attraktive Lage aufeinandertreffen, entsteht pure Lebensqualität! Wie sich das anfühlt, können Sie **ab 2. Januar 2024 hautnah erleben** – in unserer Musterwohnung in Weingarten.living in Neckarweihingen (Neubaugebiet Schauinsland). Moderne, innovative 2- bis 4-Zimmerwohnungen, teilweise mit Blick auf Neckarschleife und Weinberge: Unbedingt anschauen!

**Sichern Sie sich Ihre Traumwohnung!**

**Jetzt gleich Termin vereinbaren!**

- ✓ Schulen, Kindergarten, Spielplätze, Einkaufsmöglichkeiten, und viel Natur in direkter Umgebung
- ✓ KfW Effizienzhaus Standard 55 EE
- ✓ Personenaufzug
- ✓ Vorrüstung Smart-Home und E-Mobilität
- ✓ Glasfaseranschluss
- ✓ gute ÖPNV-Anbindung



▲ Direkt zum Exposé

E-Mail: [vertrieb@wb-lb.de](mailto:vertrieb@wb-lb.de) · Telefon: **07141 910 3818**

Wohnungsbau Ludwigsburg GmbH · Mathildenstraße 21 · 71638 Ludwigsburg · [www.wb-lb.de](http://www.wb-lb.de)

WIR  
SCHAFFEN  
RÄUME